

Para la Superintendencia del Medio Ambiente

Los parques públicos son muy importantes para los habitantes de las ciudades .En nuestra capital se palpa día a día el rol que cumplen el Parque Forestal , el Parque Cousiño y el Parque Renato Poblete entre otros.

La primitiva Municipalidad de Las Condes se formó paulatinamente a partir de la urbanización de 24 fundos .En el mes de Octubre del 2016 me dirigí a dicho organismo por la desaparición de los parques Municipales Agua del Palo de 28 hectáreas y Lo Gallo de 14 hectáreas .Ellos acusaron Recibo MU35T0001501 . Posteriormente pidieron a la Municipalidad de Vitacura que me diera respuesta en circunstancias que ella fue creada décadas después de los hechos materia de mi reclamo. En todo caso el Consejo para la Transparencia me dio la razón con el Amparo C 3850-16 y con el Amparo C 4350-16 .

Lo rescatable es que la Municipalidad de Las Condes informa que Los fundos Lo Gallo y Lo Recabarren fueron loteados y enumera los planos para cada caso.

También he recurrido a la Contraloría General de la República quienes me pidieron más datos sobre mis denuncias .(Ref W004103/17 del 25 Set17 N 011630.)

En agosto del año 2017 reclamé por el Parque Residencial Manquehue de 24.5 hectáreas producto de la urbanización del fundo Lo Curro . En este caso Informé que existe un libro costado por la Municipalidad de Las Condes en 1952 que incluye el plano de dicho parque en su página 185 . (Se titula Las Condes y fue escrito por el Sr Carlos J Larrain de la Academia de la Historia).

He buscado datos para tres de los veinticuatro parques que deberían existir en el territorio cubierto actualmente por tres comunas creadas a partir de Las Condes original. Al día de hoy sólo existen planos de las urbanizaciones de dichos predios pero nada existe sobre los parques municipales . Por supuesto esto también ha ocurrido en otras regiones de Chile.

Recuerdo a un familiar de la donante del parque Cachagua mostrándome el valioso aporte hecho por su familia al balneario .(Ahora este sólo existe en la memoria de algunas personas). También a vecinos

de Chillán soñando con el parque Schleyer que su municipalidad desarrollaría a partir del legado del patriarca de dicha familia . (Tendrán que seguir esperando por siglos).

Sería posible que ustedes investigaran estos hechos .

Creo que estos parques nunca fueron inscritos a nombre de la Municipalidad de Las Condes en el Conservador de Bienes Raices de Santiago . Nunca se cumplió con la obligación legal de ceder el siete por ciento de la superficie de los fundos convertidos en barrios. Que dichos fundos fueron loteados y que al vender los últimos sitios de cada fundo se vendieron los tres parques .

Los responsables de estos hechos ya han fallecido pero sería un gran aporte que todos los chilenos se enteraran de todos los detalles de estos robos a la comunidad . Por lo menos se prendería una luz de alerta para evitar que estos episodios sigan ocurriendo.

También serviría para tomar conciencia que 66.50 hectáreas de parques municipales desaparecieron . (

Al revisar sólo tres casos de veinticuatro). Esto da pie para que los habitantes de Santiago busquen como y donde recuperar lo perdido. Por ejemplo convertir en parque público los cerros desde el punto más alto de la radial nor oriente y cubriendo el Cerro Manquehue y el Manquehuito . Construir senderos peatonales y ciclovías con vistas sobre toda la ciudad en 360 grados todos ellos conectados con el Parque Metropolitano. Con esto estaríamos creando uno de los parques públicos mas grandes del mundo en el corazón de esta ciudad . O sea olvidarnos del despojo de algunos en el pasado y convertir esas tristes realidades en un paseo fabuloso a futuro para todos los habitantes de Santiago. Con ello no sólo estaríamos beneficiando a miles de personas al incentivarlas a caminar , trotar o pedalear por el techo de la ciudad mientras admiran la vegetación nativa y las vistas panorámicas y oyen su música favorita . También estaríamos haciendo un aporte a la imagen de Chile ante el resto del mundo.

Hernán Larraín Chaux

2 de Enero del 2018